



Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/03 - Codice sulla Privacy

(pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale 29 luglio 2003, Serie generale n. 174, Supplemento ordinario n. 123/L)

Ai fini del rispetto della legge sulla tutela dei dati personali, la società Dimensione Mutui Srl, La informa sull'utilizzo dei Suoi dati personali e sui diritti che la legge Le riconosce.

Finalità del trattamento

I dati personali da Lei comunicati sono necessari per fornirLe i Servizi e/o Prodotti offerti dalla società Dimensione Mutui Srl, nello specifico per:

- finalità connesse alla gestione dei rapporti commerciali e contratti tra noi stipulati;
- finalità amministrative e contabili e di gestione del credito;
- finalità connesse alla mediazione finanziaria;
- finalità connesse ad adempimenti di legge, alle norme civilistiche e fiscali;
- finalità connesse alla archiviazione di documenti e corrispondenza;
- finalità connesse all'informazione ed aggiornamento dei beni e servizi offerti nonché alle statistiche esterne;

Modalità del trattamento

I dati verranno trattati principalmente con strumenti elettronici ed informatici e memorizzati sia su supporti informatici che su supporti cartacei che su ogni altro tipo di supporto idoneo, nel rispetto delle misure minime di sicurezza ai sensi del Disciplinary Tecnico in materia di misure minime di sicurezza, Allegato B del Codice della Privacy.

Natura dei dati ed eventuali conseguenze del rifiuto

Il conferimento dei dati deve essere da Lei liberamente manifestato, ma il Suo rifiuto comporterà, da parte nostra, l'impossibilità di assolvere in tutto o in parte le operazioni relative agli obblighi contrattuali, contabili, legislativi e fiscali.

Il consenso che Le chiediamo di apporre nell'apposito spazio relativo alla "manifestazione del consenso al trattamento dei dati personali" riportato in calce al seguente modulo si riferisce all'eventuale esigenza di comunicare i Suoi dati, anche sensibili, a società terze che aiutano la nostra società nello svolgimento di attività strettamente necessarie alle operazioni e ai servizi da Lei richiesti.

In caso di mancata comunicazione dei dati indispensabili per adempiere alle finalità di cui sopra, il contratto non si perfeziona e non potrà essere portato a termine.

Barrando l'apposita casella Lei potrà decidere liberamente di dare il consenso anche per finalità connesse all'informazione ed aggiornamento dei beni e servizi offerti nonché alle statistiche esterne;

Soggetti a cui potranno essere comunicati i dati personali

I dati personali potranno essere comunicati a:

- Istituti di credito per le operazioni di incasso dei pagamenti.
- Commercialista e liberi professionisti affini per la tenuta dei libri contabili e per la corretta esecuzione degli adempimenti fiscali di legge.
- Organi di Stato preposti a verifiche e controlli circa la regolarità degli adempimenti contabili e fiscali previsti dalla legge.
- Società terze che collaborano con la nostra società per usufruire dei servizi a noi richiesti

Resta in ogni caso fermo il divieto di comunicare o diffondere i Suoi dati personali a soggetti non necessari per l'espletamento dei servizi o prodotti da Lei richiesti.



Diritti dell'interessato

In relazione al trattamento di dati personali l'interessato ha diritto, ai sensi dell'art. 7 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti) del Codice della Privacy:

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

a) dell'origine dei dati personali;

b) delle finalità e modalità del trattamento;

c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;

d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;

e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;

b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;

c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

Il titolare del trattamento dei dati è Dimensione Mutui Srl, Via Gramsci n.9 – 20038 – Seregno - MB

DIMENSIONE MUTUI GROUP è un marchio commerciale di **DIMENSIONE MUTUI srl**

Per esercitare i diritti previsti all'art. 7 del Codice della Privacy, sopra elencati, l'interessato dovrà rivolgere richiesta scritta all'indirizzo sopra indicato

Manifestazione di consenso al trattamento dei propri dati personali

L'interessato:

Per quanto riguarda la comunicazione dei propri dati personali, anche di natura sensibile, a società terze che aiutano la nostra società nello svolgimento di attività strettamente necessarie alle operazioni ed ai servizi da Lei richiesti.

DA' IL CONSENSO

NEGA IL CONSENSO

Per quanto riguarda la comunicazione dei propri dati personali anche per finalità connesse alle informazioni di natura commerciale ed aggiornamento dei beni e servizi offerti nonché alle statistiche esterne

DA' IL CONSENSO

NEGA IL CONSENSO

Data _____

Firma dell'interessato _____

Direzione Nazionale

Via A. Gramsci 9 - 20038 Seregno MB
tel. 0362-232258 – fax 0362-222637 fax 02-45503282

info@dimensionemutui.it

www.dimensionemutui.it

Direzione Area Sud

Via XXI Agosto, 32 - 89127 Reggio Calabria RC
tel. 0965-892754 – fax 0965-1870306

info@dimensionemutui.it

www.dimensionemutui.it

BANCA D'ITALIA :

ISCRIZ. ALBO AGENTI IN ATTIVITA' FINANZIARIA N°A46248 – ISCRIZ. ALBO MEDIATORI CREDITI 4934 –
ISVAP N°E000262082



AVVISO

"PRINCIPALI NORME DI TRASPARENZA RELATIVE AL CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA"

L'AVVISO RICHIAMA L'ATTENZIONE SUI DIRITTI E SUGLI STRUMENTI DI TUTELA PREVISTI A FAVORE DEI CLIENTI

L'AVVISO CONTIENE L'INDICAZIONE DEI DIRITTI E STRUMENTI DI TUTELA PREVISTE DAL D.LGS n.385/1993 (Testo unico bancario, titolo VI)

IL MEDIATORE CREDITIZIO E' OBBLIGATO AD ISCRIVERSI ALL'ALBO TENUTO DALL'UFFICIO ITALIANO CAMBI ED E' COLUI CHE PROFESSIONALMENTE ANCHE SE A TITOLO NON ESCLUSIVO, OVVERO ABITUALMENTE, METTE IN RELAZIONE, ANCHE ATTRAVERSO ATTIVITA' DI CONSULENZA, BANCHE O INTERMEDIARI FINANZIARI DETERMINATI CON LA POTENZIALE CLIENTELA AL FINE DELLA CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI SOTTO QUALSIASI FORMA.

IL MEDIATORE CREDITIZIO NON PUO' CONCLUDERE CONTRATTI DI FINANZIAMENTO NONCHE' EFFETTUARE, PER CONTO DI BANCHE O INTERMEDIARI FINANZIARI, L'EROGAZIONE DI FINANZIAMENTI, INCLUSI EVENTUALI ANTICIPI DI QUESTI, E OGNI FORMA DI PAGAMENTO O DI INCASSO DI DENARO CONTANTE, DI ALTRI MEZZI DI PAGAMENTO O DI TITOLI DI CREDITO AD ECCEZIONE DELLA MERA CONSEGNA DI ASSEGNI NON TRASFERIBILI INTEGRALMENTE COMPILATI DALLE BANCHE E DAGLI INTERMEDIARI FINANZIARI O DAL CLIENTE

Sezione I

DIRITTI

Il Cliente ha diritto:

- ✓ di avere a disposizione e di asportare copia di questo avviso;
- ✓ di avere a disposizione e di asportare i fogli informativi, datati e tempestivamente aggiornati, contenenti una dettagliata informativa sul mediatore creditizio, sulle caratteristiche e sui rischi tipici dell'operazione o del servizio, sulle condizioni economiche e sulle principali clausole contrattuali;
- ✓ qualora il mediatore creditizio si avvalga di *tecniche di comunicazione a distanza*, di avere a disposizione mediante tali tecniche, su supporto cartaceo o su altro supporto durevole, copia di questo Avviso ed i fogli informativi relativi all'operazione o al servizio offerto;
- ✓ di *ottenere*, prima della conclusione del contratto di mediazione creditizia, senza termini e condizioni, una copia completa del relativo testo, per una ponderata valutazione dello stesso e fermo restando che la consegna di tale copia non impegna il mediatore creditizio (ed il Cliente) alla stipula del contratto di mediazione creditizia;
- ✓ di *ricevere* un esemplare del contratto di mediazione creditizia stipulato,



- ✓ di *ottenere* a proprie spese, entro e non oltre 90 giorni, copia della documentazione relativa a singole operazioni compiute negli ultimi dieci anni.

Sezione II

NORME A TUTELA DEL CLIENTE

Sono a tutela del Cliente:

- ✓ l'*obbligo* della forma scritta del contratto di mediazione creditizia a pena di nullità;
- ✓ l'*obbligo*, in caso di offerta svolta in luogo diverso dalla agenzia del mediatore creditizio o dalle dipendenze della stessa e prima della conclusione del contratto di mediazione creditizia, di consegnare al cliente copia di questo Avviso e dei fogli informativi relativi al servizio offerto;
- ✓ l'*obbligo* di consegnare al Cliente, prima della conclusione del contratto di finanziamento l'avviso contenente le principali norme di trasparenza e il foglio informativo relativi alla operazione di finanziamento offerto dalla banca o dall'intermediario finanziario;
- ✓ l'*obbligo* di indicare nei contratti di mediazione creditizia la provvigione ed ogni altro onere, commissione, condizioni e spese a carico del cliente;
- ✓ la *nullità* delle clausole contrattuali di rinvio agli usi per la determinazione delle provvigioni di mediazione creditizia, di ogni altra remunerazione e condizioni praticate nonché delle clausole che prevedono, prezzi e condizioni più sfavorevoli di quelli pubblicizzati nei fogli informativi.

sono a tutela del Cliente, in qualità di consumatore:

- ✓ l'*indicazione*, nell'ambito della pubblicità e degli annunci pubblicitari relativi alla attività di mediazione creditizia degli estremi dell'iscrizione all'Albo UIC, e che il servizio offerto dal mediatore creditizio si limita alla messa in relazione anche attraverso attività di consulenza, banche o intermediari finanziari determinati con la potenziale clientela alla fine della concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma. Tale servizio non garantisce l'effettiva erogazione del finanziamento richiesto;
- ✓ L'*indicazione*, nell'ambito della pubblicità e degli annunci pubblicitari relativi a operazioni di finanziamento nei quali il mediatore creditizio dichiara il tasso di interesse o altre cifre concernenti il costo del finanziamento, specificando anche la banca o l'intermediario finanziario erogante e ove previsti il tasso TAEG o ISC (l'indicatore sintetico di costo) comprensivo degli oneri di mediazione creditizia laddove inclusi nella base di calcolo.